
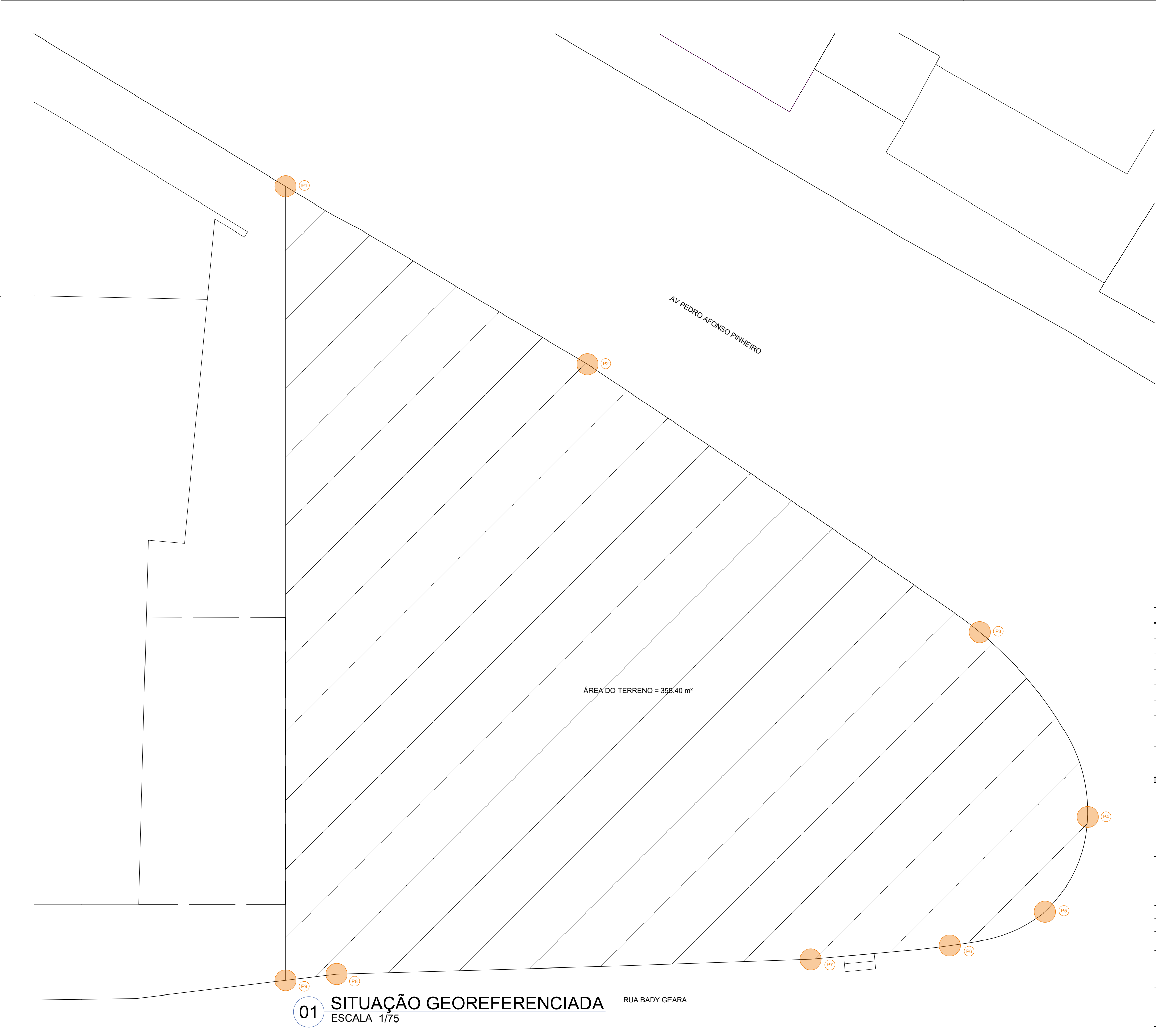




01 SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1/75

RUA Bady Geara

Prefeitura Juiz de Fora		 ENDEREÇO DO PROJETO: Av. Pedro Afonso Pinheiro Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG 36032-280
OBSERVAÇÕES: • As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação • As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra		
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA		
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9		
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano		
COLAB. TÉCNICOS:		
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado		FOLHA: 01/ 13
CONTEÚDO: SITUAÇÃO ATUAL		11/03/2026



COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
pontos de referência	latitude	longitude
P1	-21.799789882984	-43.355459599512
P2	-21.799759230058	-43.355365458557
P3	-21.79972596204	-43.355235466112
P4	-21.799735841928	-43.355175486497
P5	-21.799760734653	-43.355162822682
P6	-21.799785854662	-43.355172981097
P7	-21.799816336912	-43.355195554571
P8	-21.799914809993	-43.355279539734
P9	-21.799926179694	-43.355287534012

Prefeitura

Juiz de Fora

ENDEREÇO DO PROJETO:

Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:

- As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
- As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA

ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2
Naiara Valéria CAU: A232923-9

ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular
Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano

COLAB. TÉCNICOS:

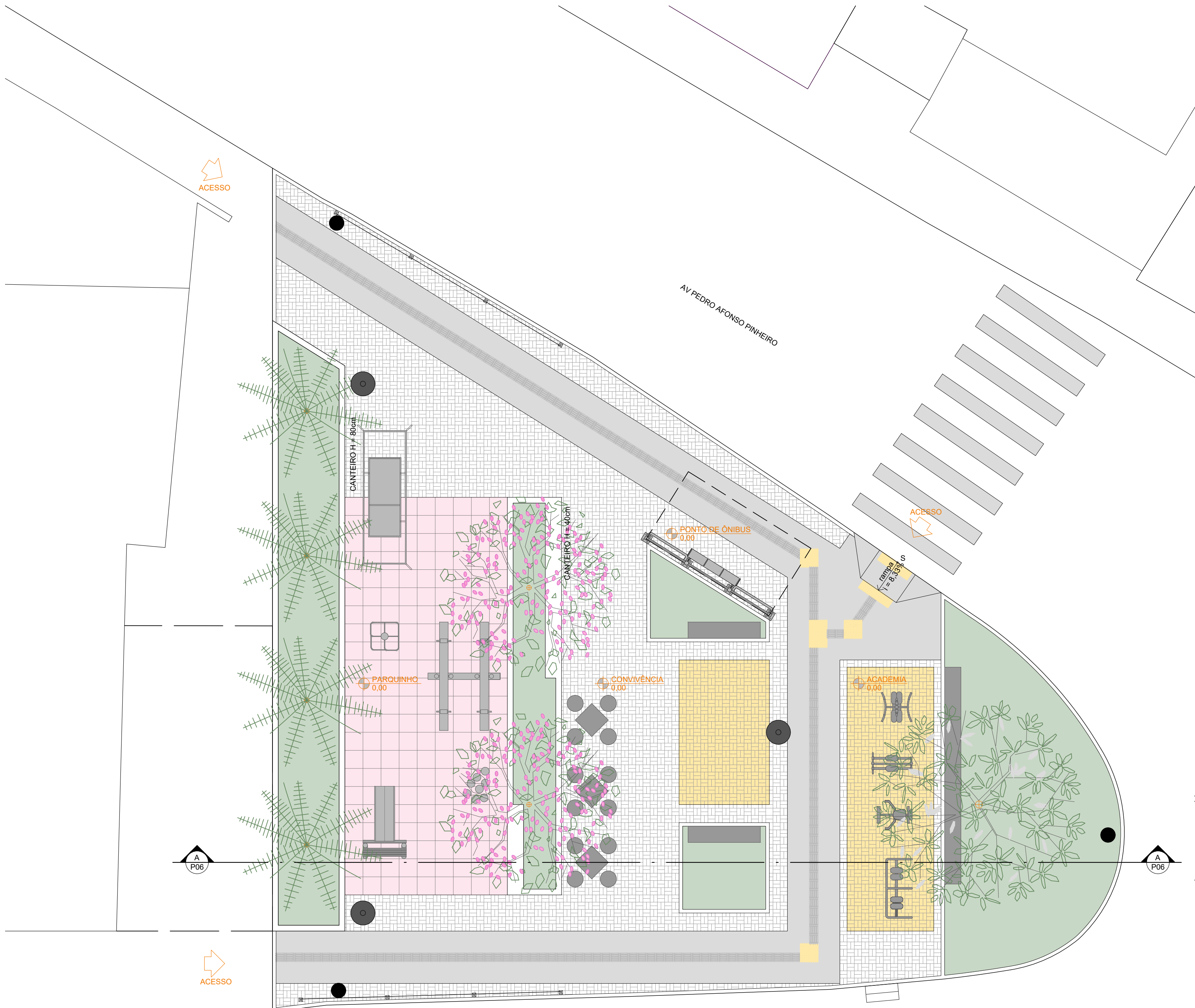
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado

CONTEÚDO: SITUAÇÃO GEOREFERENCIADA

02/13

FOLHA:

11/03/2026



01 IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/75

RUA BADY GEARA

Prefeitura Juiz de Fora



ENDEREÇO DO PROJETO:
Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:

- As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
- As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA

ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2
Naiara Valéria CAU: A232923-9

ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular
Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano

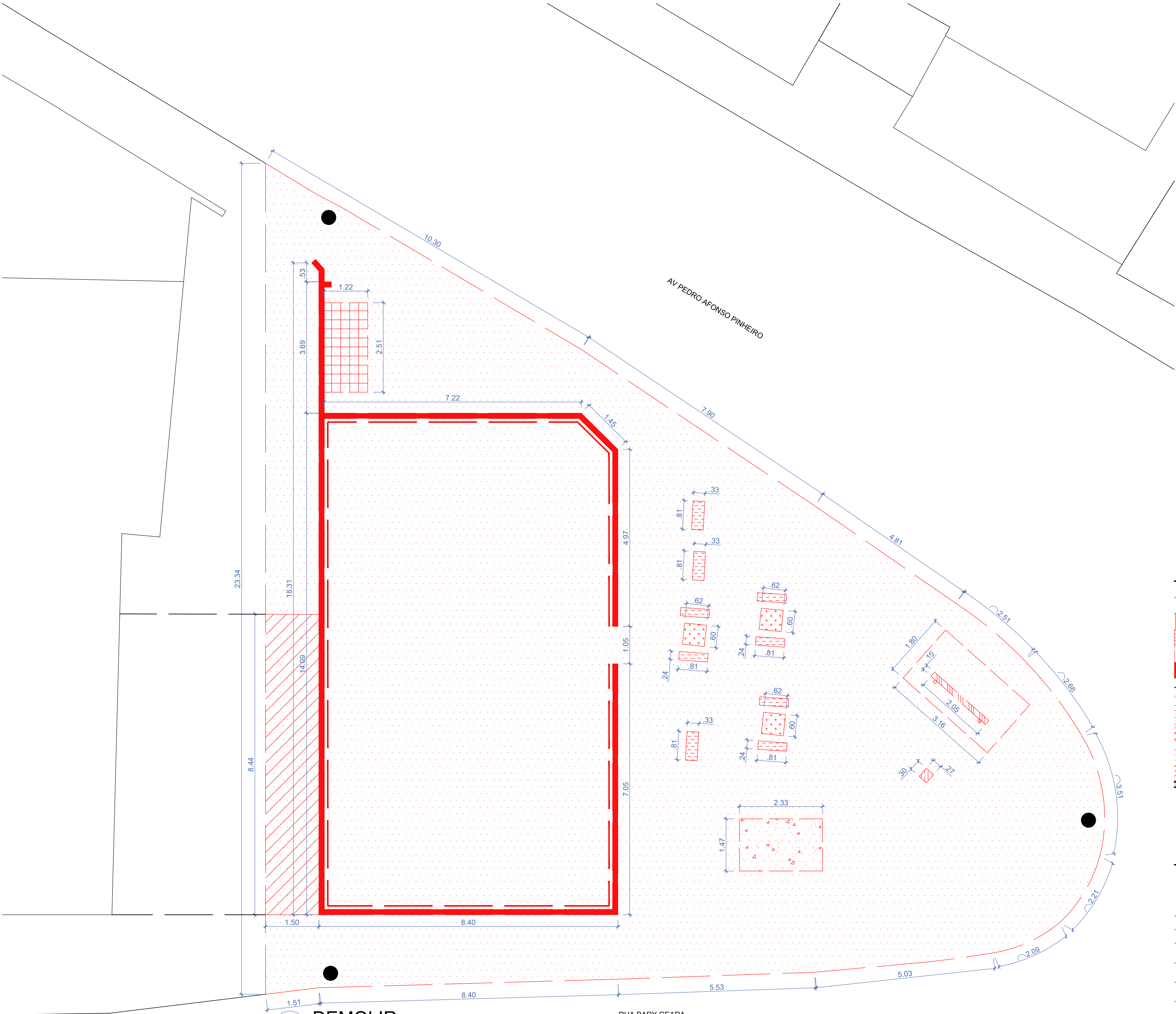
COLAB. TÉCNICOS:

COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado

FOLHA:
03/
13

CONTEÚDO: IMPLANTAÇÃO

11/03/2026



01 DEMOLIR
ESCALA 1/75

RUA BADY GEARA

DEMOLIR		
ítems		quantidade
	REMOÇÃO DE PONTO DE ÔNIBUS	1 unidade
	REMOÇÃO BANCA	1 unidade
	DEMOLIÇÃO TOTEM EM CONCRETO ARMADO	1 unidade
	DEMOLIÇÃO MURO E MURETA EM ALVENARIA	55,35 m²
	REMOÇÃO GRADIL EM SERRALHERIA	43,18 m lineares
	DEMOLIÇÃO MESA EM CONCRETO ARMADO	3 unidades
	DEMOLIÇÃO BANCO EM CONCRETO ARMADO	9 unidades
	DEMOLIÇÃO MESA DE PING PONG EM CONCRETO ARMADO	1 unidade
	DEMOLIÇÃO DO PISO EM CIMENTO	358,40 m²
	REMOÇÃO COBERTURA METÁLICA	12,66 m²

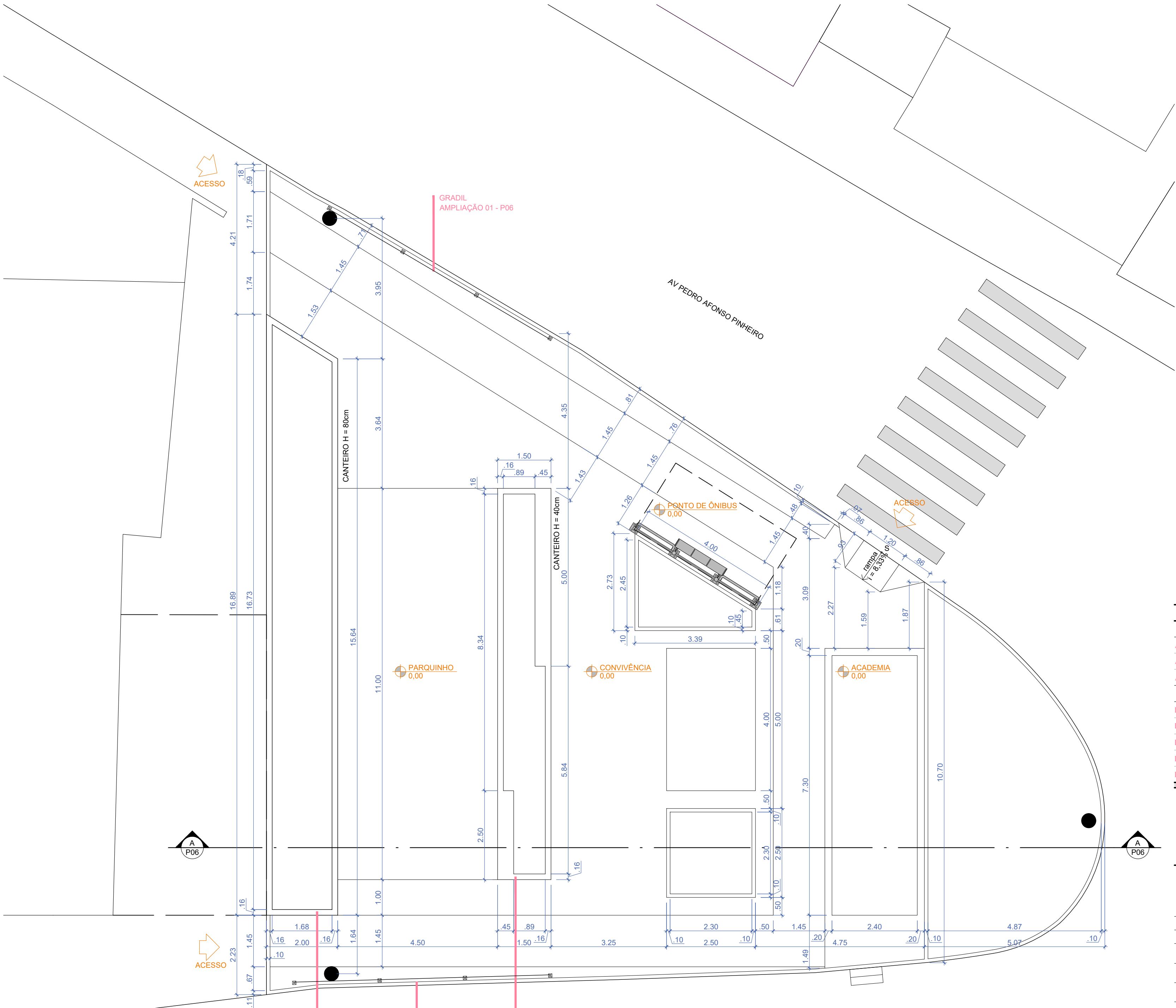
Prefeitura
Juiz de Fora

ENDEREÇO DO PROJETO:
Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:


- As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
- As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

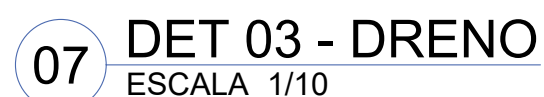
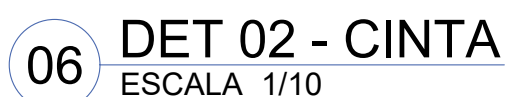
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA		
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9		
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano		
COLAB. TÉCNICOS:		
COLABORADORES:	Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 04/ 13
CONTEÚDO: DEMOLIR		11/03/2026

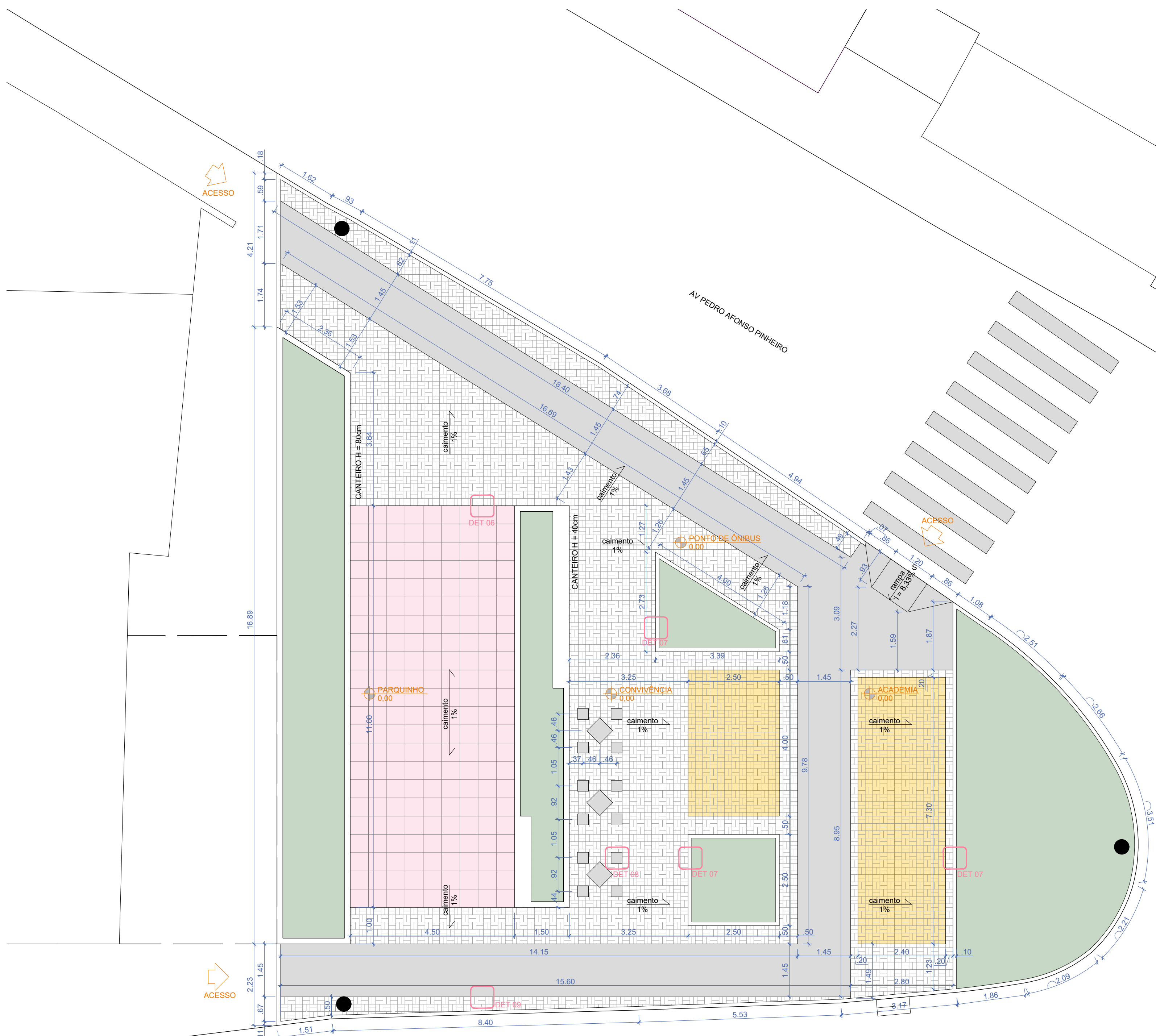


01 PLANTA BAIXA
ESCALA 1/75

DETALHES CONSTRUTIVOS	
ampliações	
AMP.01	GRADIL
AMP.02	CANTEIRO SERVIDÃO
AMP.03	CANTEIRO COM BANCO
detalhes	
DET.01	GRADIL - FIXAÇÃO PISO EM VISTA SUPERIOR
DET.02	GRADIL - FIXAÇÃO PISO EM VISTA FRONTAL
DET.03	CANTEIRO - ALVENARIA ESTRUTURAL
DET.04	CANTEIRO - CINTA
DET.05	CANTEIRO - DRENO

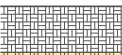


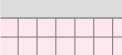
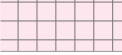
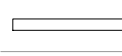
<div><div><div>Prefeitura</div><div>Juiz de Fora</div></div><div></div></div>	ENDEREÇO DO PROJETO: Av. Pedro Afonso Pinheiro Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG 36032-280	
	OBSERVAÇÕES: • As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação • As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra	
	TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA	
	ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²	
	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9	
	ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano	
	COLAB. TÉCNICOS:	
	COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 05/ 13
	CONTEÚDO: PLANTA BAIXA	
	11/03/2026	

1/03/2026



01 PLANTA DE PISO
ESCALA 1/75

RUA BADY GEARA

PISO		
especificação		quantidade
 PISO INTERTRAVADO CINZA CLARO (10x20x6)		106,24 m²
 PISO INTERTRAVADO AMARELO (10x20x6)		27,52 m²
 CONCRETO COM AGREGADO DE BRITA "00" - ESP.=6 CM, NIVELADO A LASER, COM ACABAMENTO CAMURÇADO		70,63 m²
 PISO EMBORRACHADO COM PLACAS QUADRADAS DE 50cm COM ASSENTAMENTO SOBRE CONTRAPISO, E COR RGB 239,184,188		49,50 m²
 MEIO-FIO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO (10X12X30X100 cm), NIVELADO AO PISO		91,30 m lineares
 BASE DE CONCRETO PARA FIXAÇÃO DO MOBILIÁRIO (VER DETALHES DAS BASES E MOBILIÁRIOS NA PRANCHA DE LAYOUT)		1,85 m²

detalhes	
DET.06	PISO EMBORRACHADO
DET.07	MEIO FIO E PISO INTERTRAVADO
DET.08	BASE MOBILIÁRIO
DET.09	PISO PARA PODOTÁTIL

OBSERVAÇÕES
1. OBSERVAR DETALHES CONSTRUTIVOS DO PISO, QUE CONTÉM ESPECIFICAÇÕES E MEDIDAS NECESSÁRIAS.

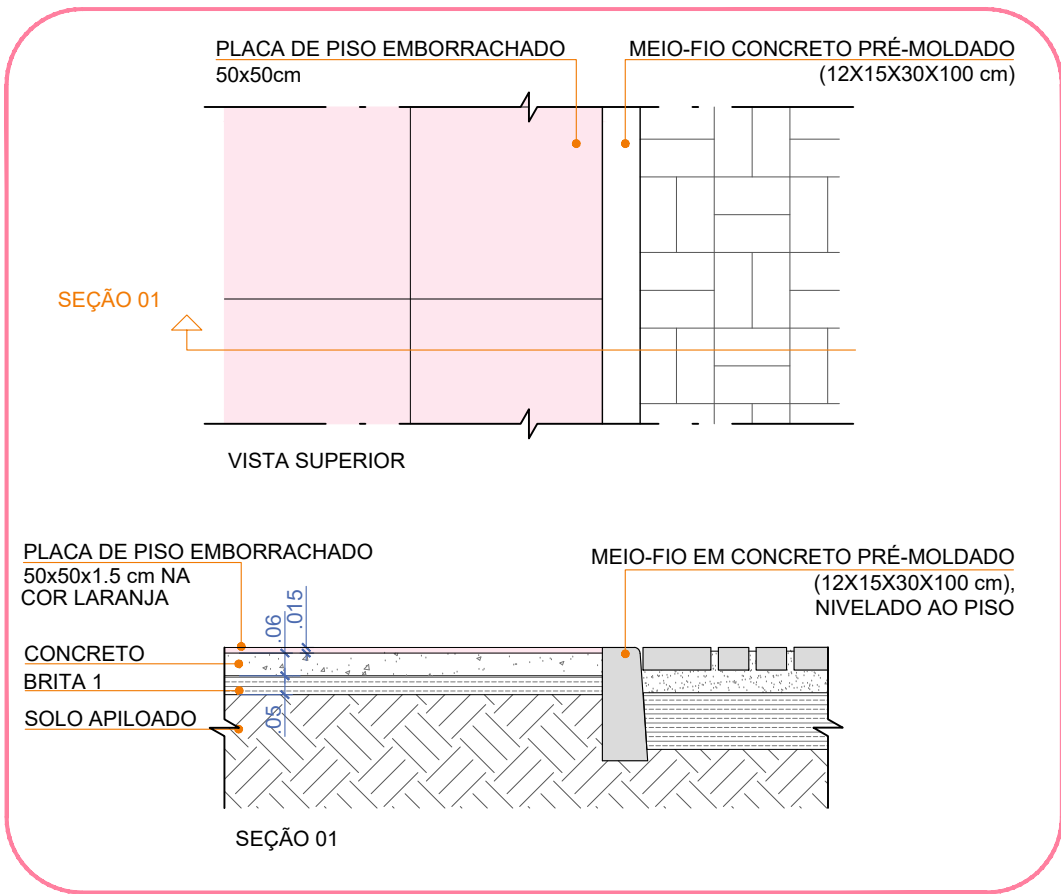
Prefeitura Juiz de Fora



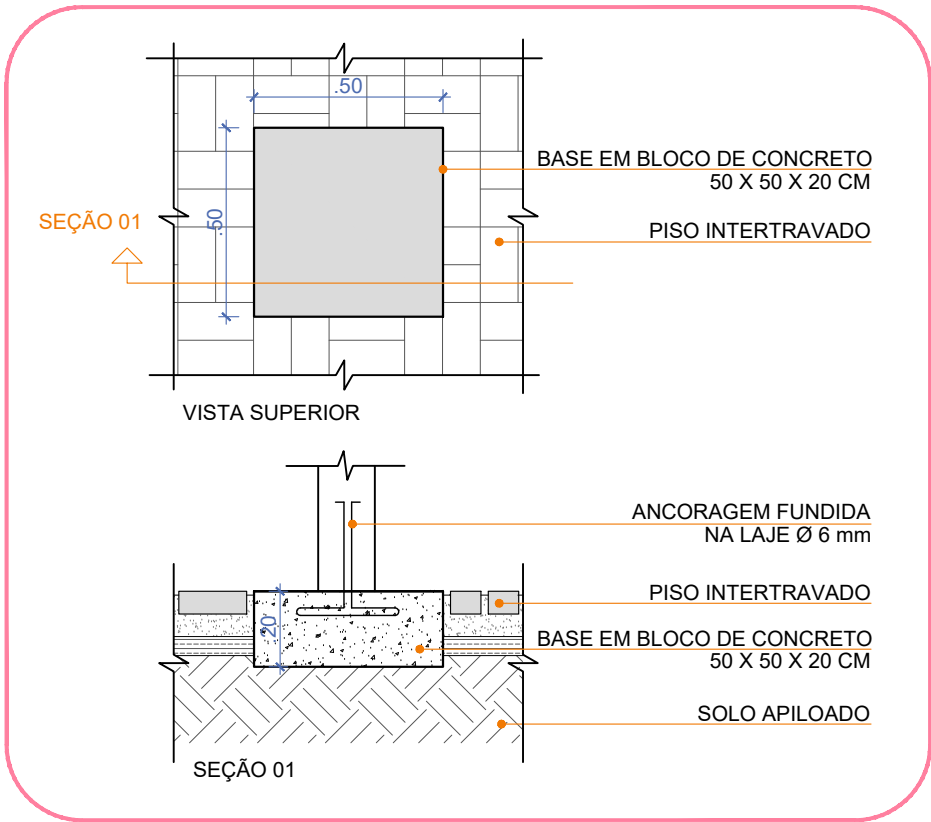
ENDEREÇO DO PROJETO:
Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:
• As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
• As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

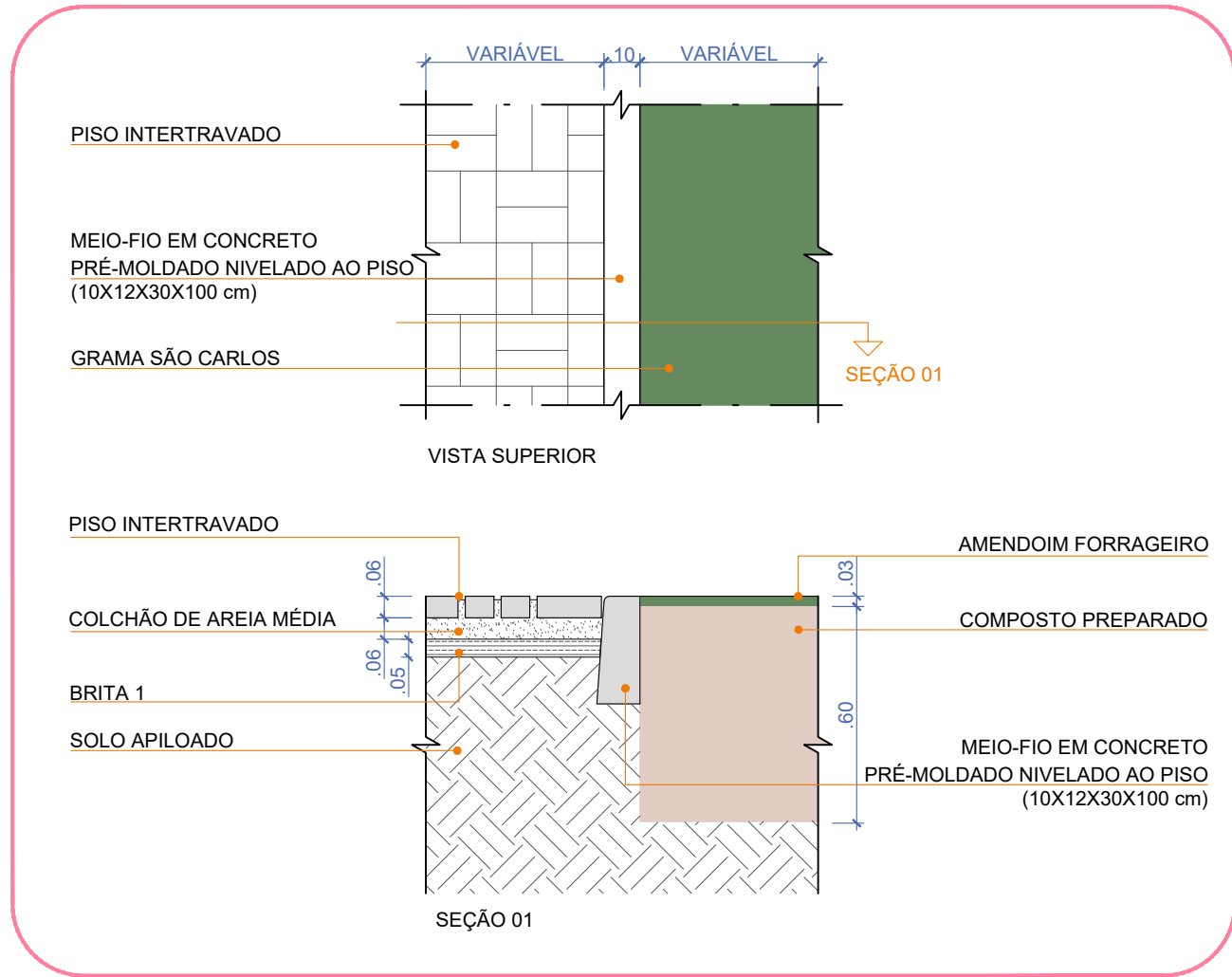
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA	
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9	
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano	
COLAB. TÉCNICOS:	
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 07/13
CONTEÚDO: PLANTA DE PISO	



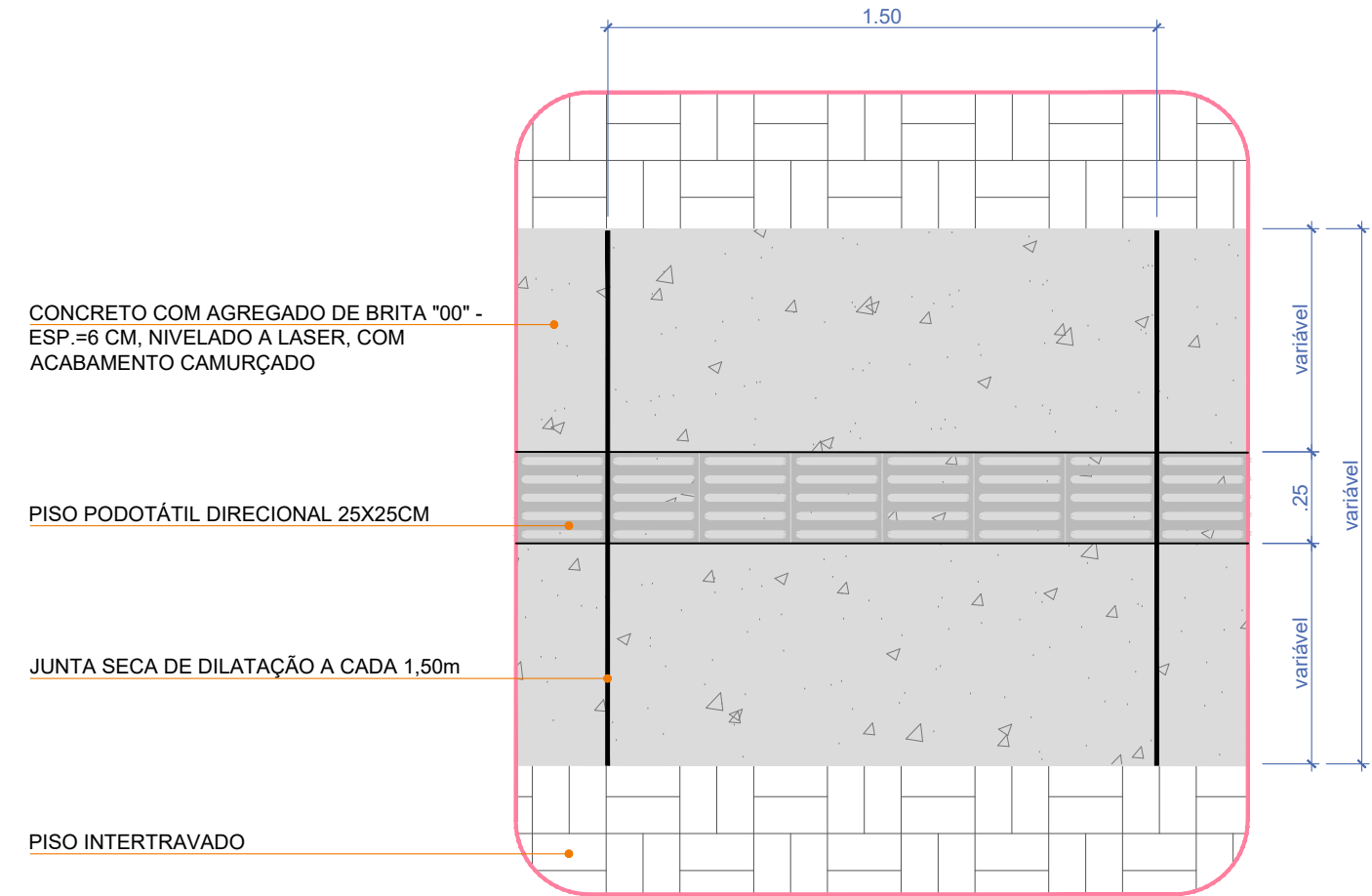
01 DETALHE 06 - PISO EMBORRACHADO
ESCALA 1/20









03 DETALHE 08 - BASE MOBILIÁRIO
ESCALA 1/20



02 DETALHE 07 - MEIO FIO E PISO INTERTRAVADO
ESCALA 1/20



04 DETALHE 09 - PISO PARA PODOTÁTIL
ESCALA 1/20

PISO		
especificação		quantidade
	PISO INTERTRAVADO CINZA CLARO (10x20x6)	106,24 m²
	PISO INTERTRAVADO AMARELO (10x20x6)	27,52 m²
	CONCRETO COM AGREGADO DE BRITA "00" - ESP.=6 CM, NIVELADO A LASER, COM ACABAMENTO CAMURÇADO	70,63 m²
	PISO EMBORRACHADO COM PLACAS QUADRADAS DE 50cm COM ASSENTAMENTO SOBRE CONTRAPISO, E COR RGB 239,184,188	49,50 m²
	MEIO-FIO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO (10X12X30X100 cm), NIVELADO AO PISO	91,30 m lineares
	BASE DE CONCRETO PARA FIXAÇÃO DO MOBILIÁRIO (VER DETALHES DAS BASES E MOBILIÁRIOS NA PRANCHA DE LAYOUT)	1,85 m²

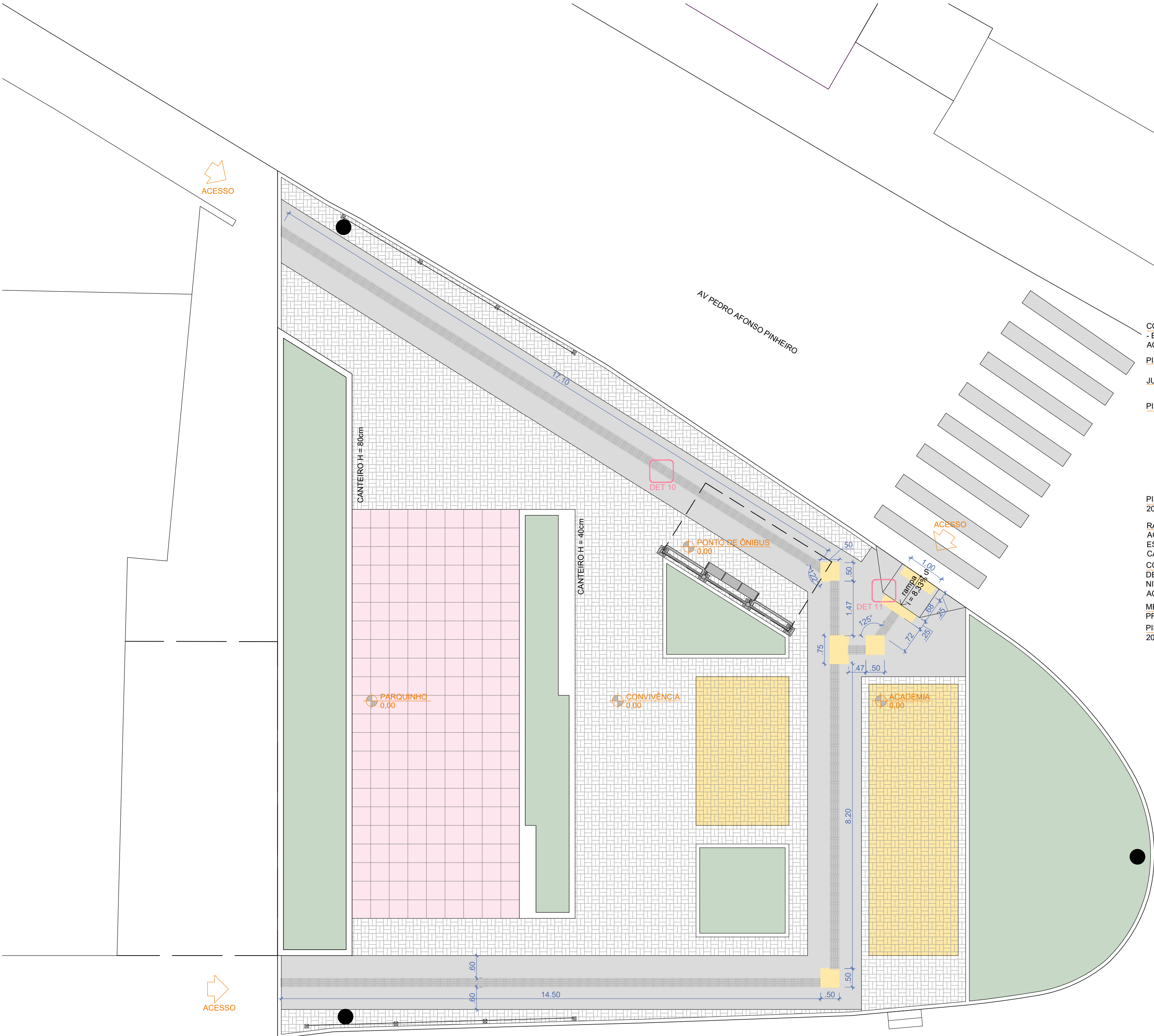
detalhes	
DET.06	PISO EMBORRACHADO
DET.07	MEIO FIO E PISO INTERTRAVADO
DET.08	BASE MOBILIÁRIO
DET.09	PISO PARA PODOTÁTIL

OBSERVAÇÕES
1. OBSERVAR DETALHES CONSTRUTIVOS DO PISO, QUE CONTEM ESPECIFICAÇÕES E MEDIDAS NECESSÁRIAS.

Prefeitura Juiz de Fora		ENDEREÇO DO PROJETO: Av. Pedro Afonso Pinheiro Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG 36032-280
-----------------------------------	---	--

OBSERVAÇÕES:
• As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
• As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

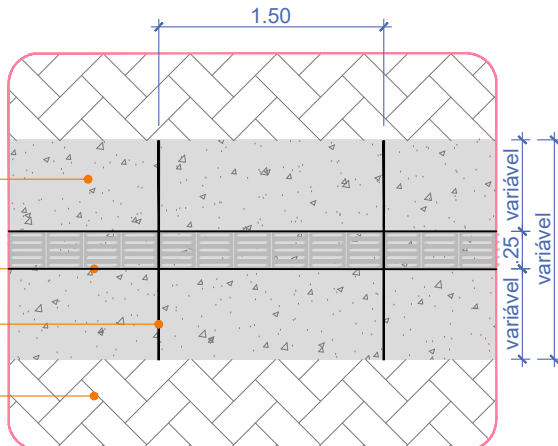
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano
COLAB. TÉCNICOS:
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado
FOLHA: 08/13
CONTEÚDO: DETALHES DE PISO



01 PLANTA DE ACESSIBILIDADE
ESCALA 1/75

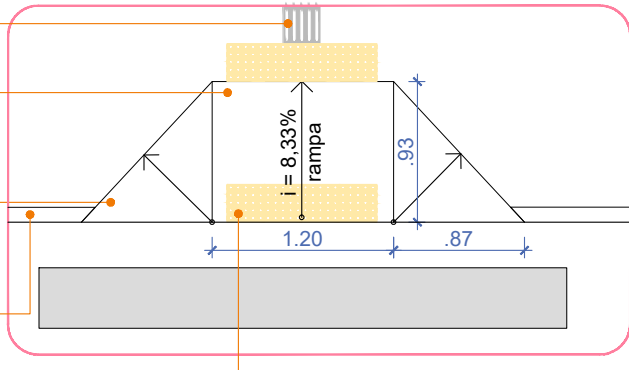
RUA Bady GEARA

CONCRETO COM AGREGADO DE BRITA "00"
- ESP.=6 CM, NIVELADO A LASER, COM
ACABAMENTO CAMURÇADO
PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL 25X25CM
JUNTA SECA DE DILATAÇÃO A CADA 1,50m
PISO INTERTRAVADO



02 DET 10 - PISO TÁTIL
ESCALA 1/50

PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL
20X20CM
RAMPA EM CONCRETO COM
AGREGADO DE BRITA "00"
- ESP.=6 CM, COM ACABAMENTO
CAMURÇADO - I=8,33%
CONCRETO COM AGREGADO
DE BRITA "00" - ESP.=6 CM,
NIVELADO A LASER, COM
ACABAMENTO CAMURÇADO
MEIO-FIO EM CONCRETO
PRE MOLDADO REBAIXADO
PISO PODOTÁTIL DE ALERTA
20X20CM



03 DET 11 - RAMPA
ESCALA 1/50

PISO TÁTIL

ITEM	TIPO (MEDIDA)	COR	ÁREA	QNT.
1	ALERTA (25x25)	amarelo	1,62 m²	26 un
2	DIRECIONAL (25x25)	cinza claro	10,75 m²	172 un

detalhes

DET.10 PISO TÁTIL

DET.11 RAMPA

Prefeitura
Juiz de Fora



ENDEREÇO DO PROJETO:
Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:

- As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
- As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA

ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2
Naiara Valéria CAU: A232923-9

ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular
Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano

COLAB. TÉCNICOS:

COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado

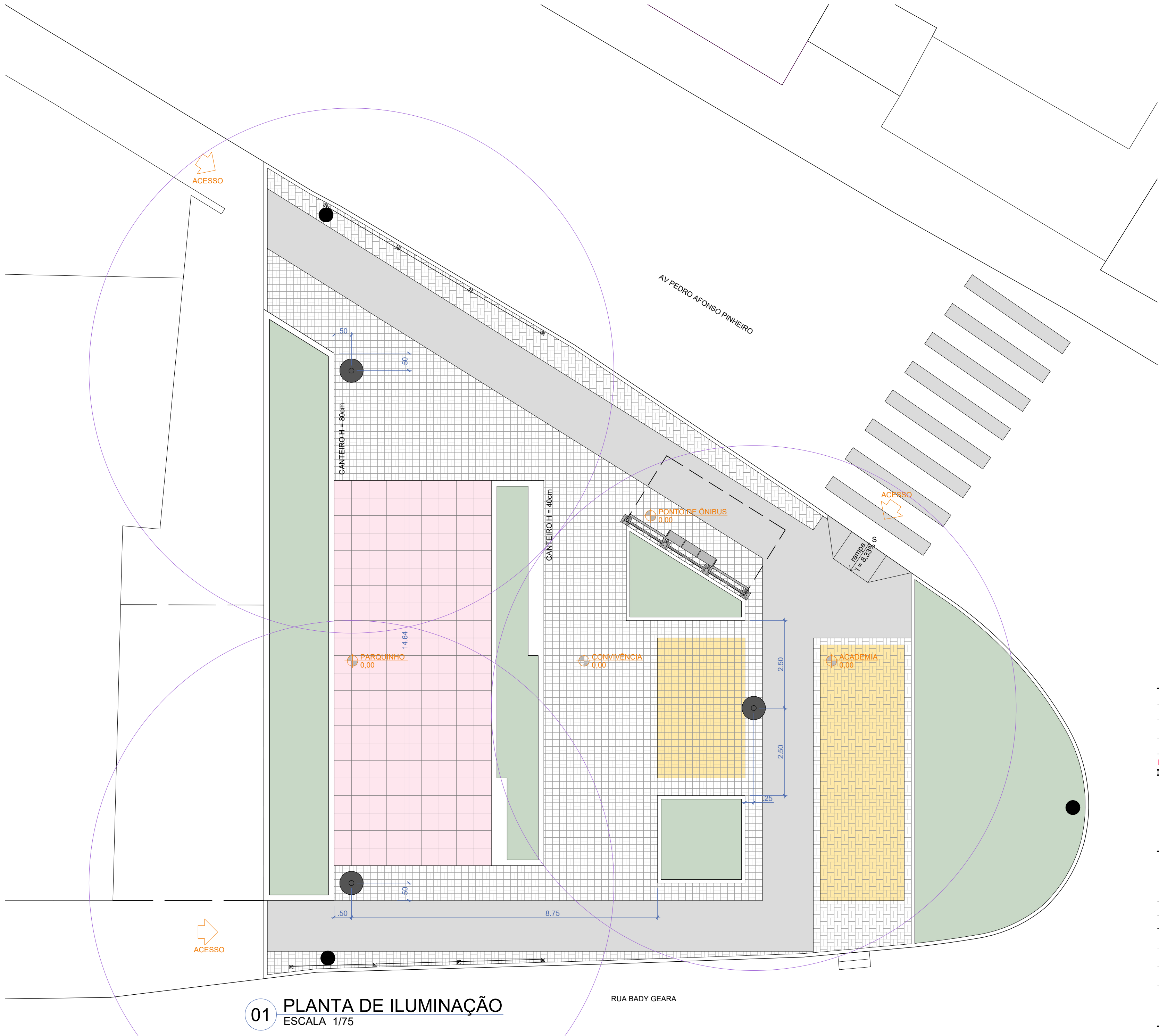
FOLHA:

09/

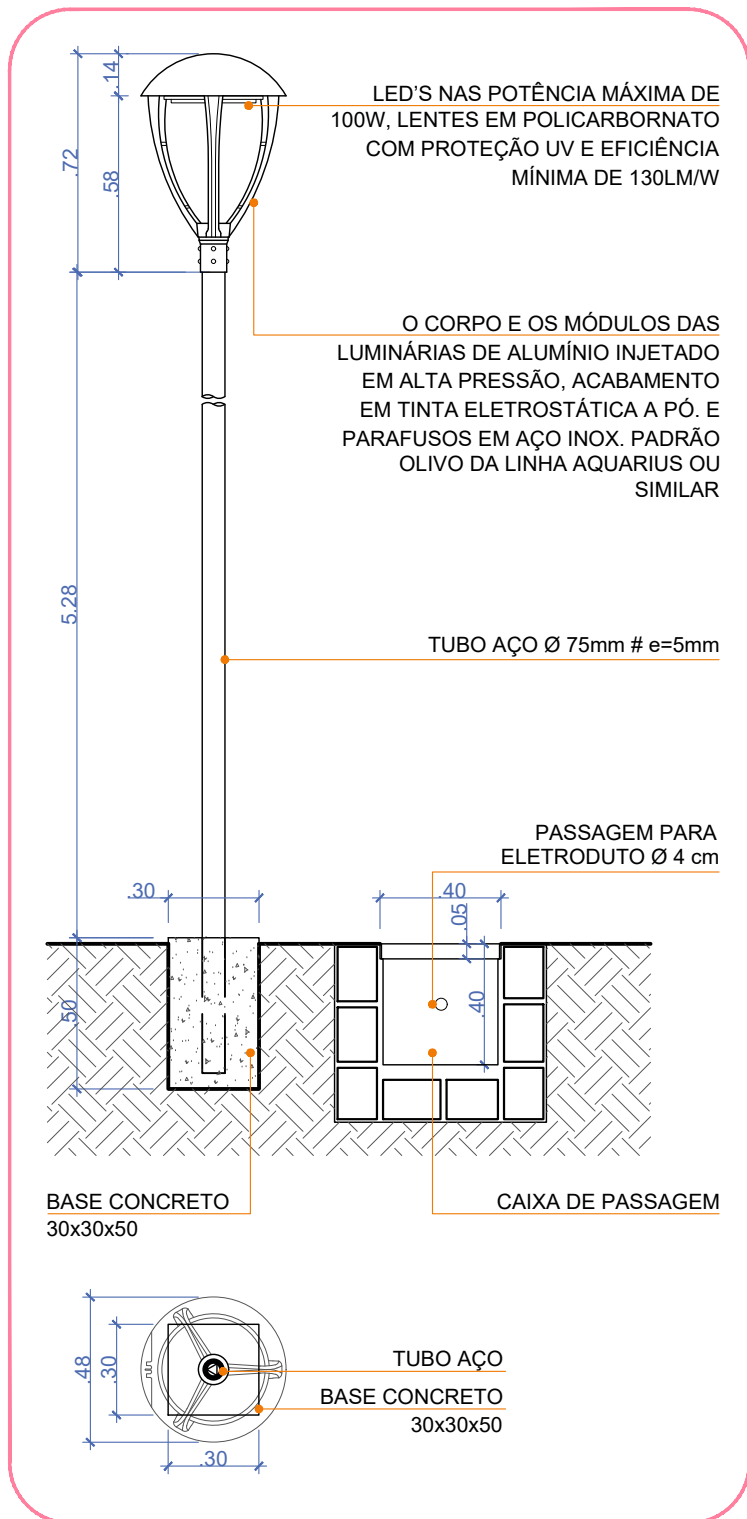
13

CONTEÚDO: PLANTA DE ACESSIBILIDADE E DETALHES


11/03/2026

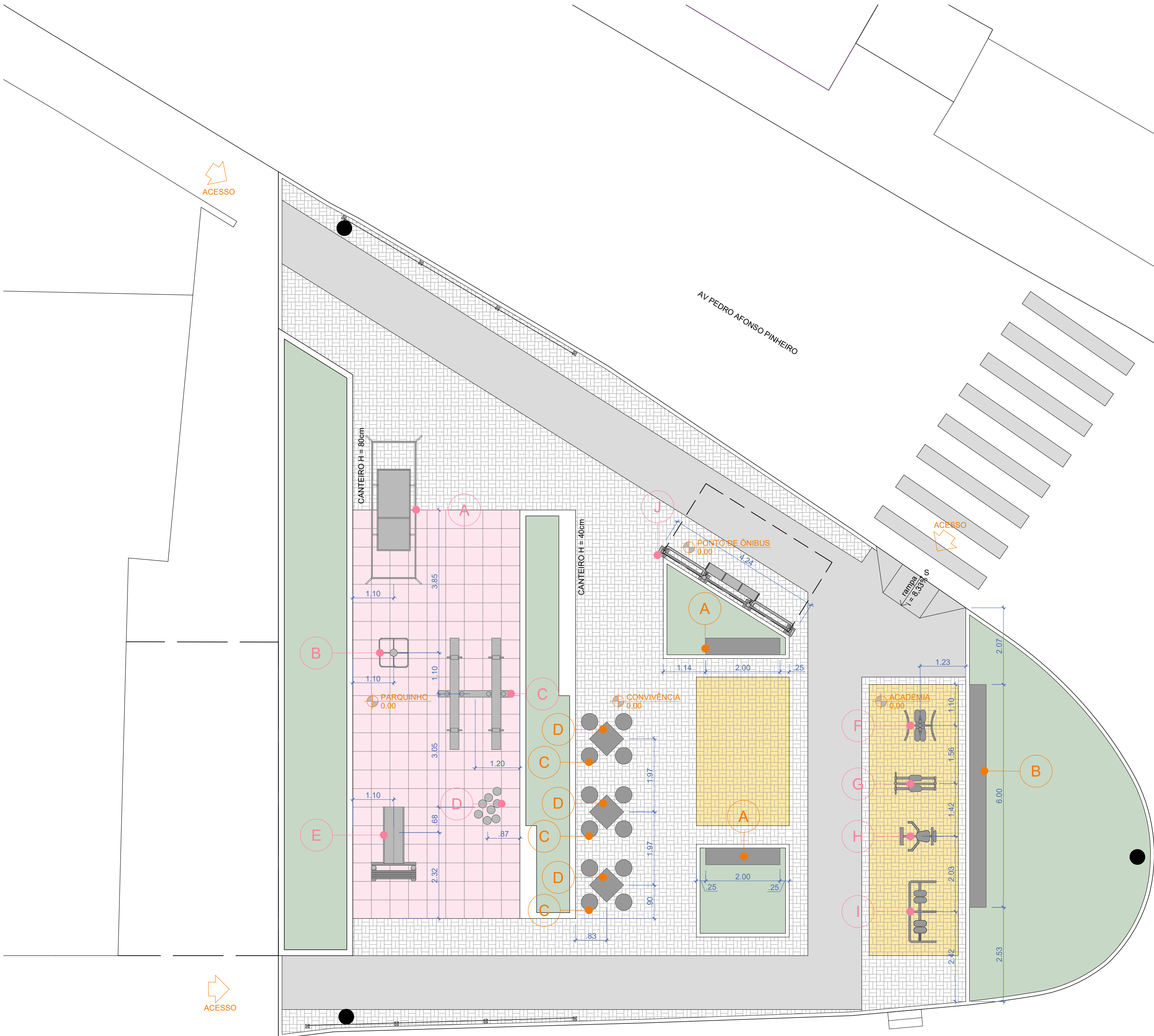


01 PLANTA DE ILUMINAÇÃO
ESCALA 1/75



02 DET 12 - POSTE DE LUZ
ESCALA 1/25

ILUMINAÇÃO	
itens	quantidade
 POSTE DE LUZ COM 6m DE ALTURA E 15m DE DIÂMETRO DE ILUMINAÇÃO	03 un
detalhes	
DET.12	POSTE DE LUZ
<div><div><h1>Prefeitura</h1><h1>Juiz de Fora</h1></div><div><p>ENDEREÇO DO PROJETO: Av. Pedro Afonso Pinheiro Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG 36032-280</p></div></div>	
OBSERVAÇÕES: <ul style="list-style-type: none">• As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação• As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra	
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA	
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9	
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano	
COLAB. TÉCNICOS:	
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 10/ 13
CONTEÚDO: PLANTA DE ILUMINAÇÃO E DETALHE	
11/03/2026	



MOBILIÁRIOS		
Itens moldados in loco - VER AMPLIAÇÕES		un.
A	BANCO MODULAR DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO C= 200 CM L= 45CM E H= 45CM	2
B	BANCO MODULAR DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO C= 600 CM L= 45CM E H= 45CM	1
C	MESA DE JOGOS EM CONCRETO ARMADO, CONFORME PROJETO OU PRÉ-MOLDADA C= 65 CM L= 65 CM H= 70 CM	3
D	BANQUINHO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO D= 40CM E H= 40CM	12
especificação de itens prontos		un.
A	BALANÇO FRONTAL ACESSÍVEL, EM ESTRUTURA METÁLICA, COM ASSENTO ADAPTADO PARA CADEIRANTES, PINTURA ELETROSTÁTICA NAS CORES ROSA (RGB 239,184,188) E VERMELHO (RGB 235,95,84)	1
B	ESCADA ARVORE ALFA, ESTRUTURADA EM MADEIRA TRATADA DE EUCALIPTO COM TUBOS DE AÇO GALVANIZADO CHAPA GROSSA NA COR VERMELHO (RGB 235,95,84)	1
C	GANGORRA DUPLA EM MADEIRA EUCALIPTO TRATADO	1
D	TORAS DE EUCALIPTO, EM EUCALIPTO TRATADO, ACABAMENTO EM VERNIZ NATURAL	1
E	ESCORREGADOR EM MADEIRA DE EUCALIPTO APLAINADA E LIXADA	1
F	SIMULADOR DE SURF, EM ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NAS CORES VERMELHA E CINZA (RAL 9006)	1
G	ESQUI, EM ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NAS CORES VERMELHA E CINZA (RAL 9006)	1
H	REMO SENTADO, EM ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NAS CORES VERMELHA E CINZA (RAL 9006)	1
I	CAMINHADA, EM ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NAS CORES VERMELHA E CINZA (RAL 9006)	1
J	ABRIGO DE PONTO DE ÔNIBUS PADRÃO AV. RIO BRANCO DE JUIZ DE FORA	1

Prefeitura

Juiz de Fora

ENDEREÇO DO PROJETO:

Av. Pedro Afonso Pinheiro

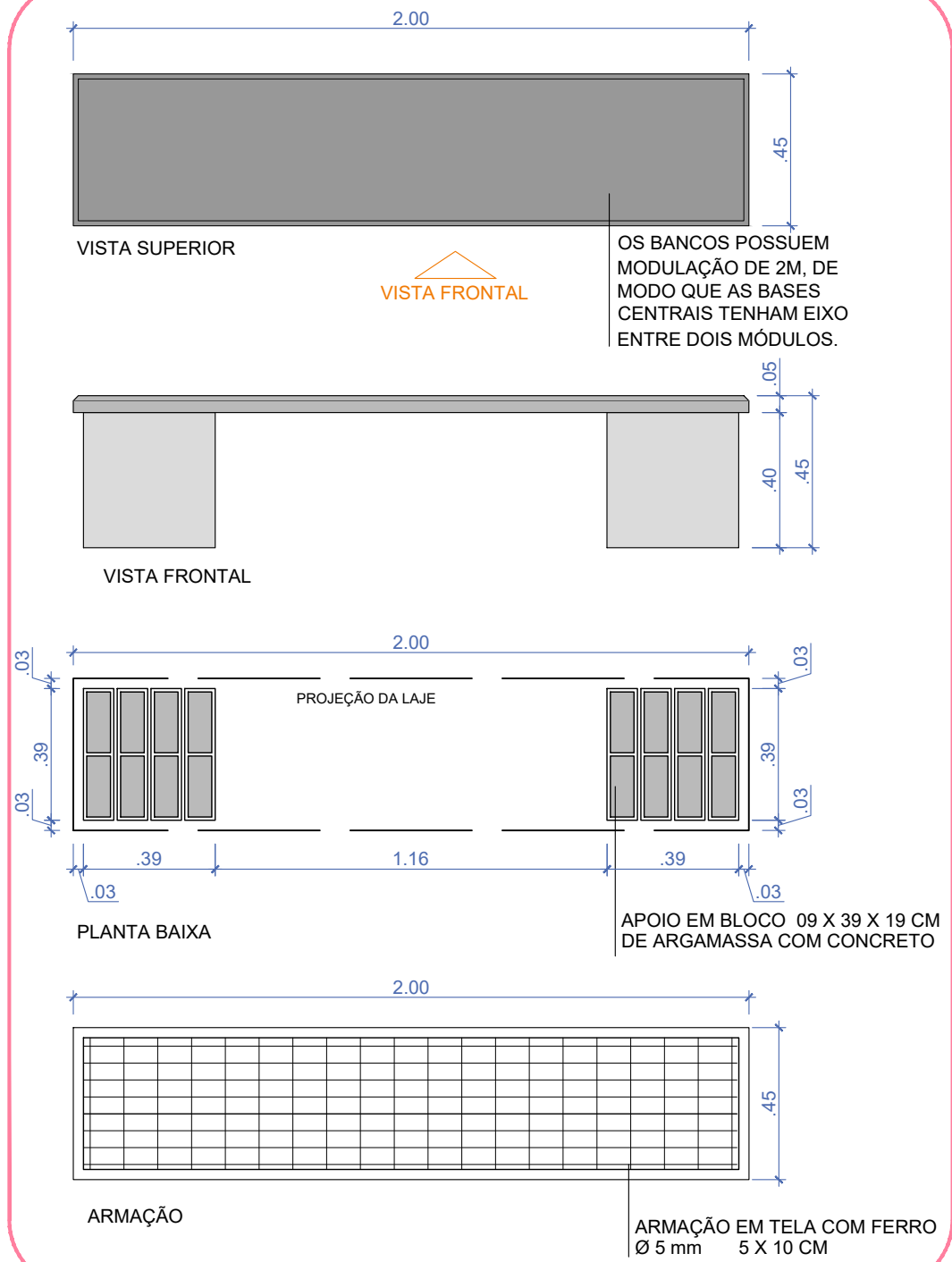
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG

36032-280

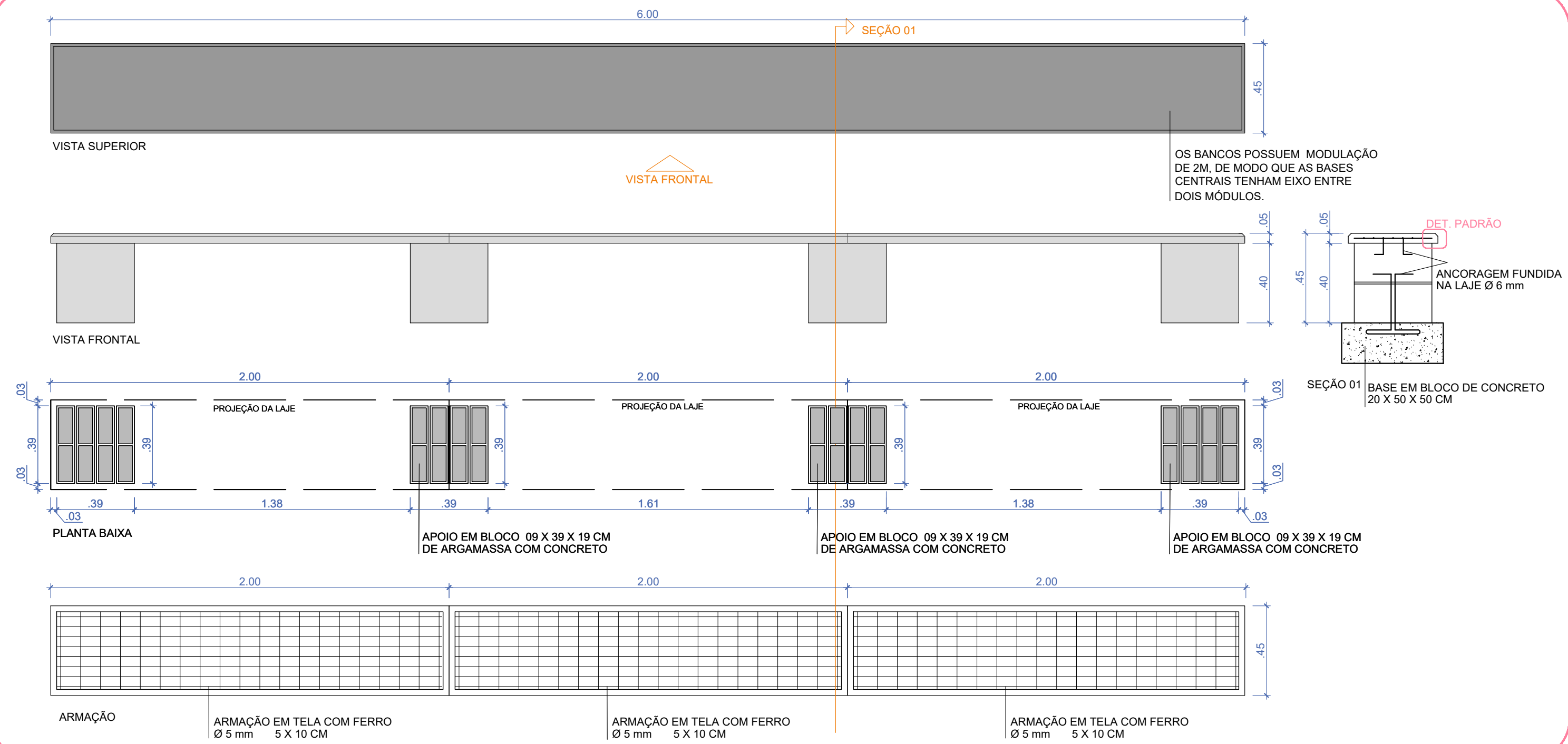
OBSERVAÇÕES:

- As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
- As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

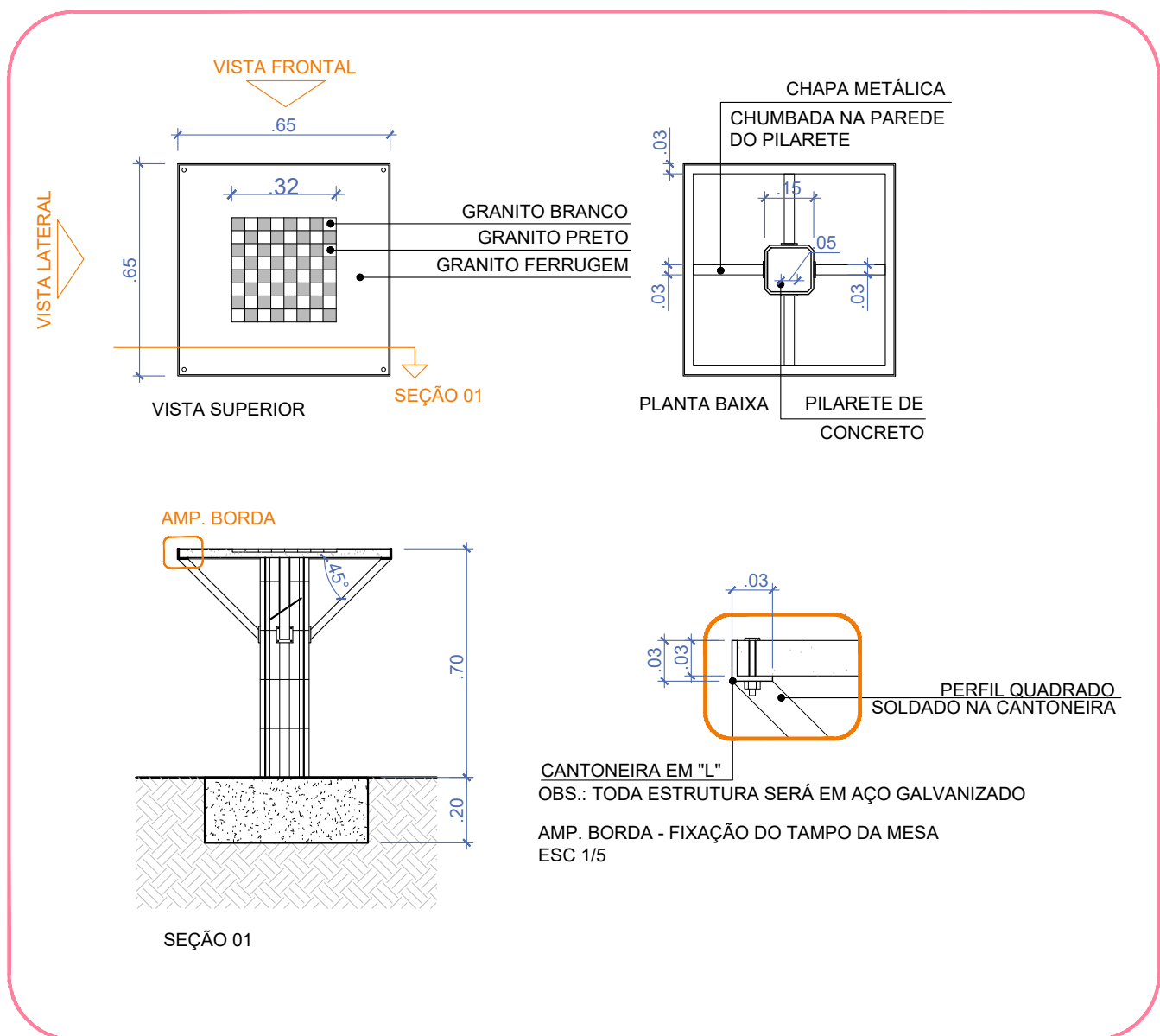
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA	
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9	
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano	
COLAB. TÉCNICOS:	
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 11/13
CONTEÚDO: PLANTA DE LAYOUT	



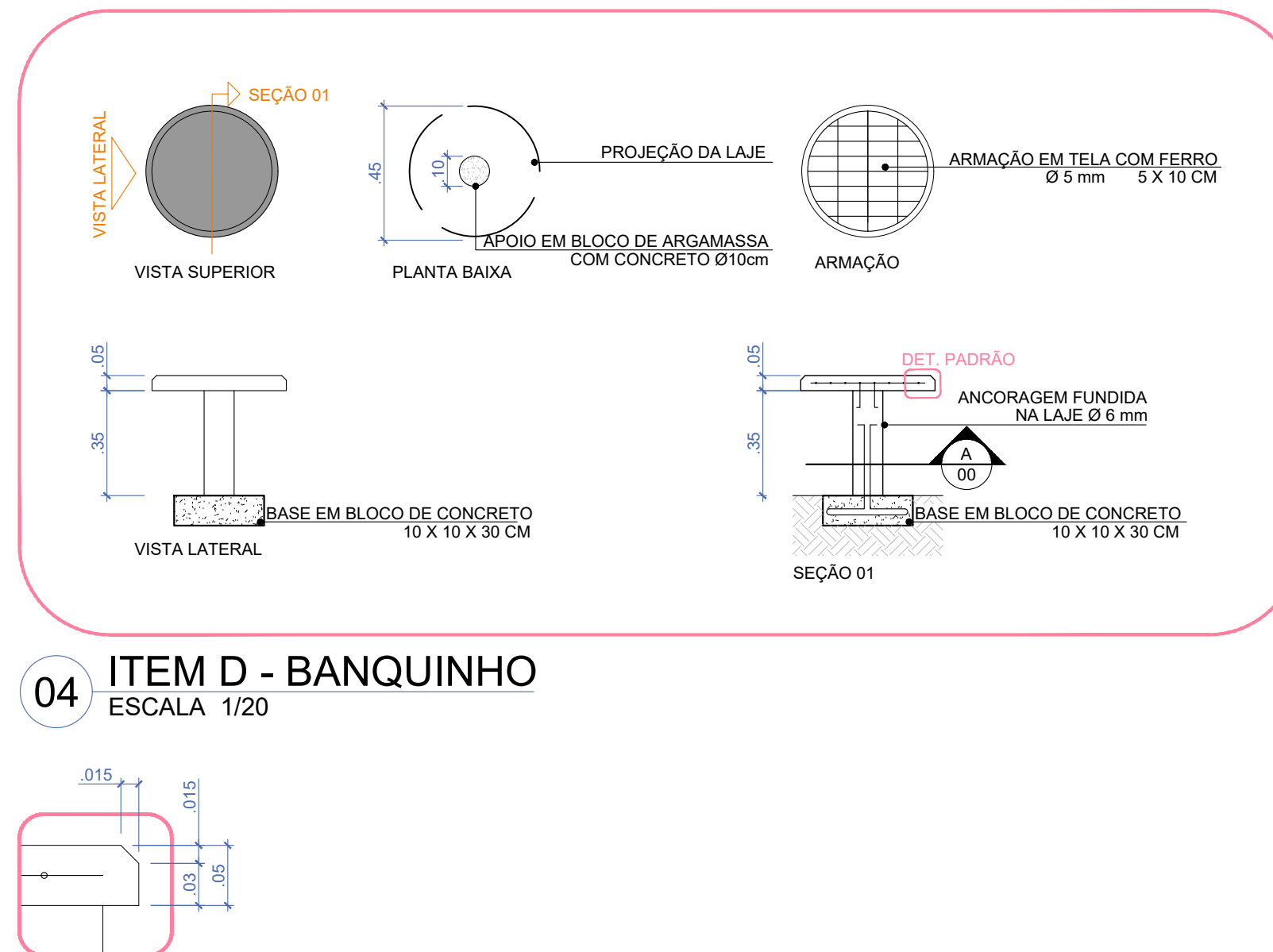
01 ITEM A - BANCO 2m
ESCALA 1/20



02 ITEM B - BANCO 6m
ESCALA 1/20



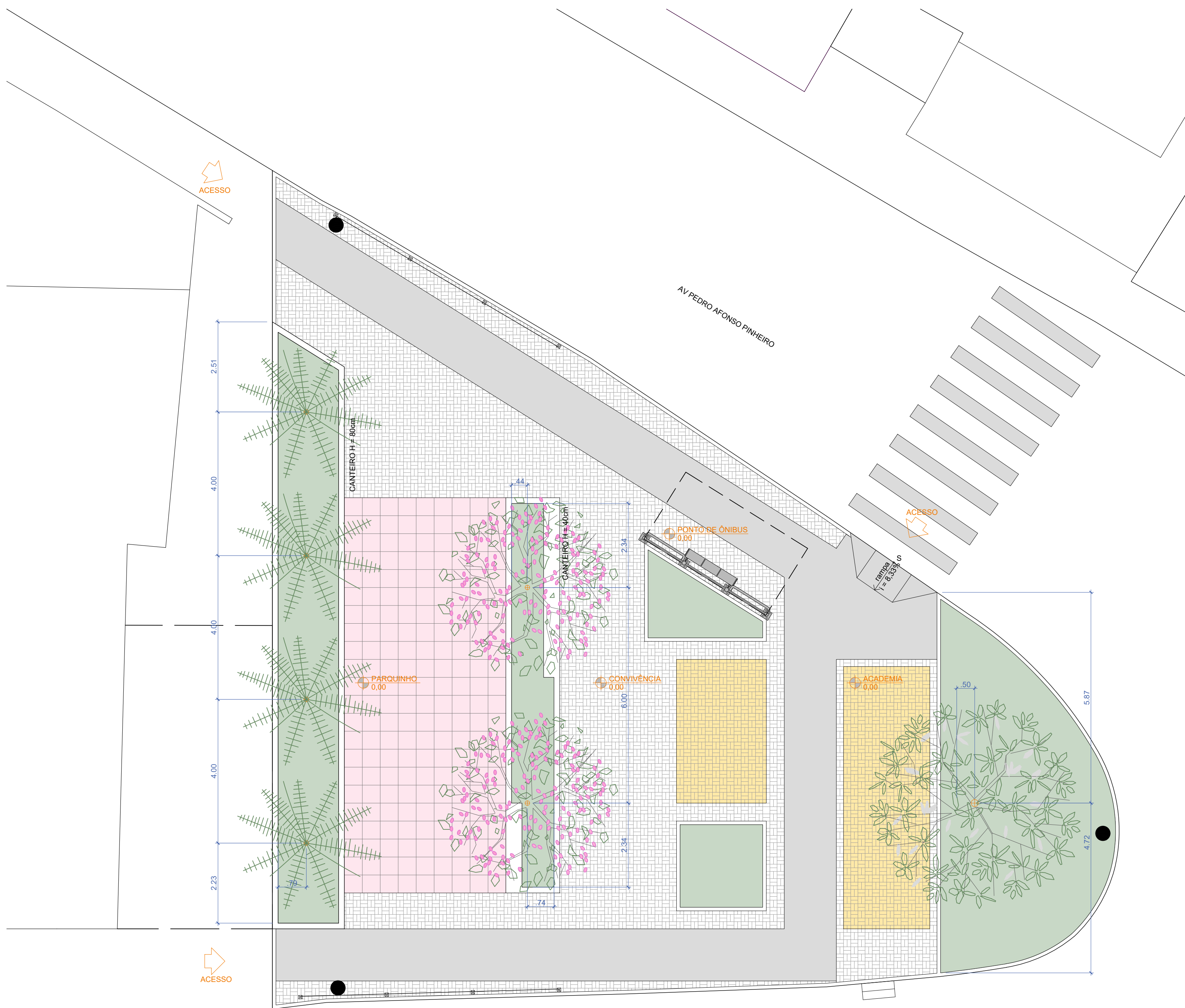
03 ITEM C - MESA DE JOGOS
ESCALA 1/20



04 ITEM D - BANQUINHO
ESCALA 1/20

05 DETALHE PADRÃO - BORDA DO BANCO
ESCALA 1/5

Prefeitura Juiz de Fora		ENDEREÇO DO PROJETO: Av. Pedro Afonso Pinheiro Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG 36032-280
OBSERVAÇÕES: • As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação • As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra		
TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA		
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9		
ADMINISTRAÇÃO: Cidinha Louzada - Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular Leonardo de Paula - Subsec. de Planejamento Urbano		
COLAB. TÉCNICOS:		
COLABORADORES: Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado	FOLHA: 12/ 13	
CONTEÚDO: DETALHES DE LAYOUT		11/03/2026



01 PLANTA DE PAISAGISMO
ESCALA 1/75

RUA Bady Geara

ESPECIFICAÇÕES PAISAGÍSTICAS		
foto	simbologia	descrição
		NOME: Jambo Rosa - <i>Syzigium samarangense</i> QUANTIDADE: 2
		NOME: Palmito-Juçara - <i>Euterpe edulis</i> QUANTIDADE: 4
		NOME: Ipê Branco - <i>Tabebuia roseo-alba</i> QUANTIDADE: 1
		NOME: Amendoim Forrageiro - <i>Arachis pintoi</i> QUANTIDADE: 83,60 m²

Prefeitura
Juiz de Fora

ENDEREÇO DO PROJETO:
Av. Pedro Afonso Pinheiro
Santa Efigênia, Juiz de Fora - MG
36032-280

OBSERVAÇÕES:
• As medidas estão sendo cotadas a partir dos elementos acabados, não sendo consideradas quaisquer informações sobre elementos estruturais de fundação
• As medidas deverão ser conferidas e observadas no local da obra

TÍTULO: REFORMA PRAÇA SANTA EFIGÊNIA	
ÁREA DE PROJETO: 358,40 m²	
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariana Guedes CAU: A166564-2 Naiara Valéria CAU: A232923-9	
ADMINISTRAÇÃO:	Cidinha Louzada - <i>Sec. de Desenvolvimento Urbano com Participação Popular</i> Leonardo de Paula - <i>Subsec. de Planejamento Urbano</i>
COLAB. TÉCNICOS:	
COLABORADORES:	Laiza Costa, Bianca Oliveira, Lucas Machado